



Titre du poste : **Analyste, KYC (bien connaître son client)**

Lieu de travail : **Montréal**

Type d'emploi : **Permanent**

Otéra Capital est un chef de file en financement immobilier commercial, réputé pour son expertise, son professionnalisme et sa fiabilité. Nous rassemblons des spécialistes du financement immobilier commercial qui allient une expertise de pointe en matière de financement hypothécaire à une connaissance approfondie des marchés immobiliers où nous investissons.

Nous sommes une filiale de la Caisse de dépôt et placement du Québec, l'un des plus importants gestionnaires de fonds institutionnels au Canada.

Le succès d'Otéra repose en grande partie sur le talent de son capital humain. Voilà pourquoi l'accent est mis sur le développement et l'autonomie de tous ses employés en leur proposant de nombreuses occasions d'apprentissage et de croissance. Grâce à une rémunération et des avantages sociaux compétitifs, ainsi qu'à des programmes axés sur la santé et le bien-être, nos employés arrivent à concilier travail et vie personnelle. Nous offrons un environnement à la fois stimulant et dynamique fondé sur l'ouverture, la poursuite de l'excellence, le travail d'équipe et l'engagement. Nous accordons également une grande importance à la responsabilité sociale de l'organisation et nos employés ont fréquemment la chance d'y participer.

VOTRE RÔLE

Vous êtes à la recherche de défis stimulants? Vous êtes reconnu pour votre sens de l'analyse et votre attention aux détails? Vous possédez de l'expérience en vérification diligente? Voici une excellente opportunité pour mettre à profit vos connaissances en vous joignant à une équipe dynamique et professionnelle.

Relevant du Directeur, Risques d'entreprise et ESG, le titulaire est responsable de mener les processus de vérification diligence en matière de connaissance du client (KYC) dans le cadre de transactions. À cette fin, il évalue les risques potentiels, détermine les besoins en termes de vérifications et effectue les recherches nécessaires. L'analyste travaille avec des bases de données publiques et privées et des fournisseurs de service. Il coordonne les demandes d'informations de base et étendues et s'assure que les renseignements obtenus sont adéquats. Le titulaire du poste analyse les résultats et soumet ses recommandations à son gestionnaire.

VOS PRINCIPALES RESPONSABILITÉS

- Évaluer les besoins en matière de vérification diligente et initier les démarches nécessaires;
- Effectuer et coordonner des vérifications diligentes étendues et/ou de base des antécédents des emprunteurs avec lesquels Otéra envisage de transiger de même que ceux de leurs principaux acteurs (dirigeants, actionnaires, partenaires, etc.);
- S'assurer que le processus des vérifications diligentes en matière de KYC est mené à bien;
- Évaluer les risques potentiels de non-conformité et formuler des recommandations à son gestionnaire;
- Assurer une veille des principaux investissements d'Otéra (antécédents, démêlés avec les autorités judiciaires, pénales et réglementaires) en structurant une base de données Otéra et en la maintenant à jour;
- Rechercher de l'information dans des bases de données publiques telles que Sedar ou dans les banques de données privées auxquelles Otéra a accès;
- Être à même de discerner et d'évaluer, dans les documents recueillis, les risques propres aux clients;
- Maintenir ses connaissances en matière de vérification diligente, de KYC et de pratiques et réglementations relatives à la lutte contre le blanchiment d'argent;
- Contribuer à l'amélioration continue et appliquer les procédures d'Otéra en matière de KYC.

VOTRE PROFIL

- Diplôme d'études collégiales ou baccalauréat dans un domaine pertinent à la fonction (sécurité et études policières, droit, juricomptabilité ou finance, journalisme d'enquête);
- Minimum de deux (2) à cinq (5) années d'expérience pertinente;
- Posséder le titre de spécialiste certifié lutte anti-blanchiment (CAMS) (un atout);
- Une combinaison équivalente de scolarité et d'expérience pourra être prise en considération;
- Très bonne maîtrise de la langue française tant à l'oral qu'à l'écrit;
- Bonne connaissance de la langue anglaise tant à l'oral qu'à l'écrit;
- Risques liés à la connaissance des clients (KYC) en financement immobilier ou dans le secteur financier en général;
- Bonne compréhension du financement immobilier;
- Familiarité avec les Plunitifs est un atout;
- Maîtrise des applications bureautiques connues (Word, Excel, PowerPoint);
- Rigueur et souci de l'ordre et de la qualité;
- Preuve de jugement et autonomie;
- Sens de l'éthique et de la discrétion;
- Excellent sens de l'organisation, de l'initiative et de la planification, habileté à établir les priorités et les échéanciers;
- Bonne capacité de synthèse et de vulgarisation.

L'utilisation du genre masculin est adoptée afin d'alléger la structure du texte et n'a aucune intention discriminatoire. Otéra Capital souscrit au principe d'équité en matière d'emploi et encourage la diversité et l'inclusion. Nous encourageons tous les candidats qualifiés à postuler. Seuls les candidats sélectionnés pour une entrevue seront contactés.

Veillez faire parvenir votre curriculum vitae à :

Otéra Capital

cvrh@oteracapital.com

Centre de commerce mondial

413, rue Saint-Jacques - Bureau 700 Montréal (Québec) H2Y 1N9