



Titre du poste : **Analyste, Crédit**

Lieu de travail : **Montréal**

Type d'emploi : **Régulier**

Otéra Capital est un chef de file en financement immobilier commercial, réputé pour son expertise, son professionnalisme et sa fiabilité. Nous rassemblons des spécialistes du financement immobilier commercial qui allient une expertise de pointe en matière de financement hypothécaire à une connaissance approfondie des marchés immobiliers où nous investissons.

Nous sommes une filiale de la Caisse de dépôt et placement du Québec, l'un des plus importants gestionnaires de fonds institutionnels au Canada.

Le succès d'Otéra repose en grande partie sur le talent de son capital humain. Voilà pourquoi l'accent est mis sur le développement et l'autonomie de tous ses employés en leur proposant de nombreuses occasions d'apprentissage et de croissance. Grâce à une rémunération et des avantages sociaux compétitifs, ainsi qu'à des programmes axés sur la santé et le bien-être, nos employés arrivent à concilier travail et vie personnelle. Nous offrons un environnement à la fois stimulant et dynamique fondé sur l'ouverture, la poursuite de l'excellence, le travail d'équipe et l'engagement. Nous accordons également une grande importance à la responsabilité sociale de l'organisation et nos employés ont fréquemment la chance d'y participer.

VOTRE RÔLE

Vous avez un sens de l'analyse développé et vous êtes reconnu pour votre souci du détail? Voici une excellente occasion de mettre de l'avant vos connaissances en vous joignant à une équipe dynamique reconnue pour son expertise qui contribue de façon importante au succès de l'organisation.

Relevant de la Directrice principale, Crédit, l'analyste, Crédit participe aux activités liées à la gestion du crédit et à l'analyse des soumissions de crédit des nouveaux prêts à terme, des prêts intérimaires ainsi que des refinancements, des renouvellements, des revues périodiques et des modifications de crédit.

L'analyste joue un rôle de support auprès de l'équipe Crédit en formulant, entre autres, des recommandations quant au risque dans la structure des transactions.

VOS PRINCIPALES RESPONSABILITÉS

- Supporter l'équipe Crédit dans l'analyse et l'évaluation des demandes de crédit en conformité avec les politiques et les lignes directrices;
- Vérifier et analyser l'information financière des propriétés et des États financiers des entreprises clientes;
- Participer au développement des documents standards utilisés pour les demandes de crédit;
- Participer au développement et à l'optimisation des processus, des outils et systèmes utilisés pour le traitement des demandes de crédit;
- Préparer divers rapports trimestriels, analyses ou autres relevant de la direction crédit;
- Rechercher et tenir à jour des registres relatifs aux conditions du marché (ex: taux d'inoccupation, taux de location, etc.), en collaboration avec les autres directions;
- Se conformer aux processus, normes et méthodes, exigences réglementaires et éthiques, exigences en matière de vérification et lignes directrices établies en matière de gestion du risque qui régissent l'octroi de crédit.

VOTRE PROFIL

- Baccalauréat en administration des affaires ou en finances;
- Minimum de un (1) à trois (3) ans d'expérience en analyse de crédit/financement immobilier commercial;
- Bilingue à l'oral et à l'écrit;
- Expérience avec Argus (un atout);
- Connaissance en analyse de projet de construction;
- Maîtrise des programmes Microsoft, Office 365;
- Faire preuve de jugement;
- Orienté résultats;
- Sens du détail;
- Capacité de travailler de façon autonome et en équipe;
- Habiletés de communication à l'oral et à l'écrit;
- Capacité à gérer plusieurs projets de façon simultanée;
- De solides compétences en matière de gestion de son temps, de planification et d'organisation.

L'utilisation du genre masculin est adoptée afin d'alléger la structure du texte et n'a aucune intention discriminatoire. Otéra Capital souscrit au principe d'équité en matière d'emploi et encourage la diversité et l'inclusion. Nous encourageons tous les candidats qualifiés à postuler. Seuls les candidats sélectionnés pour une entrevue seront contactés.

Veillez faire parvenir votre curriculum vitae à :

Otéra Capital

cvrh@oteracapital.com

Centre de commerce mondial

413, rue Saint-Jacques - Bureau 700 Montréal (Québec) H2Y 1N9